

in Affitto

Via Piazzolla al Trivio € 400,00

Monocale al piano terra fronte strada composto da ingresso in camera, bagno e angolo cottura. L'immobile è in fase ristrutturazione. Classe energetica G.

Via N. Poggioreale € 450,00

Ufficio: La soluzione si trova in uno stabile con ascensore e servizio di portierato, ha una quadratura di 40 mq ed è composto da piccolo ingresso, 2 camere con balcone e servizio igienico. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è climatizzato. Classe energetica G.

Via S. Maria la Scala € 600,00

L'immobile è in ottime condizioni ed è di 90 mq composto da ingresso con soggiorno, cucina, 2 bagni, e disimpegno con camera da letto sopralcata. L'immobile è completamente ammobiliato. È dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Classe energetica G.

Via P. al Trivio € 800,00

Soluzione Semindipendente essa è sita al piano terra ed è composto da un livello in ingresso in salone-cucina al secondo livello tre camere da letto, due bagni e vano lavanderia. L'abitazione si presenta in buone condizioni. Dispone di riscaldamento autonomo. Classe energetica G.

Il Traversa Macello € 430,00

Bilocale in buone condizioni al piano terra fronte strada ed è composto da ingresso in salone, angolo cottura, bagno e camera in soppalco. La casa si libera il 1 di gennaio. Classe energetica G.

Via Martiri D'otranto € 500,00

Zona Corso Garibaldi appartamento sito al 1° piano in uno stabile in tufo senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso in salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e una piccola cameretta in soppalco. Inoltre un'ampia balconata che da esposizione su Via Martiri D'Otranto. Classe energetica G.

Via E. Gianturco € 650,00

Bilocale sito al 1° piano di uno stabile senza ascensore. L'immobile si presenta ristrutturato con una superficie di 65 mq e così composto: Ingresso in cucina/soggiorno con balcone, bagno, camera da letto con balcone e cabina armadio e cameretta. Disponibile da Ottobre. Classe energetica G.

Via S. A. M. dei Liguori € 820,00

Ufficio di 60 mq al primo piano di un palazzo (ad uso esclusivo attività terziarie - uffici professionali e centri medici) dotato di portiere, videosorveglianza e ascensore, e suddiviso in ingresso in corridoio, 2 vani e doppi servizi igienici. Classe energetica F.

Via Genova € 450,00

Stabile munito di ascensore e servizio di portierato un grazioso bilocale arredato di complessivi 42 mq. L'immobile sito ad un 5° ed ultimo piano è composto da ingresso, cucina, camera da letto e servizio igienico. L'appartamento ha doppia esposizione, con solo finestre. L'immobile è dotato di tutti i comfort. Classe G.

Via G. F. Pinto € 550,00

Appartamento sito al primo piano di uno stabile senza ascensore, l'appartamento ha una superficie di 45 mq ed è composto da ingresso in salone, bagno, angolo cottura e camera da letto con finestra. L'immobile si presenta arredato. Classe energetica G.

Corso Garibaldi € 700,00

Stabile con portiere ed ascensore una mansarda completamente arredata e ristrutturata di circa 70 mq, composta da ingresso in angolo cottura, tre camere con tre bagni. L'immobile è dotato d'impianto di climatizzazione in ogni camera. Classe energetica A.

Piazza Garibaldi € 900,00

Grazioso ufficio di circa 80 mq, sito ad un 2° piano in stabile signorile con ascensore e servizio di portierato. È diviso in ingresso in sala di attesa, saletta reception con bagno e 3 stanze indipendenti. Libero da subito. Climatizzato. Classe energetica G.



Direzione Casa
servizi immobiliari

Edizione Dicembre/Gennaio 2020

IL PRESENTE È ADESSO



RICERCA PERSONALE

Studio Arenaccia s.a.s. Via Geronimo Carafa, 2G/2H NAPOLI 80141
Tel. 081/19575205 • 081/19575076

www.direzionecasa.it • info@direzionecasa.it immobiliare direzionecasa



VICO I CASANOVA

In una traversa di Via Ettore Bellini più precisamente in Vico primo casanova, un monolocale di 20 mq sito al piano terra fronte strada ed è composto da ingresso in unico ambiente e bagno.

Classe E. = G. € 30.000,00



VIA VETERINARIA

Grazioso appartamento di 45 mq, sito al piano rialzato all'interno di un palazzo tranquillo, l'immobile si presenta così composto: Ingresso, angolo cottura, saloncino, servizio igienico, piccolo spazio esterno e camera da letto in soppalco. Ottimo per uso investimento attualmente locato con una rendita annua di euro 4.320,00

Classe E. = G. € 48.000,00



VIA FILIPPO M. BRIGANTI

Appartamento sito in un contesto condominiale molto tranquillo al terzo piano senza ascensore, composto da Ingresso in cucina living abitabile con terrazzino, bagno, camera da letto e cameretta esposte su un'ampia balconata con una buona esposizione. L'immobile si presenta in discrete condizioni, ottima soluzione anche per uso investimento.

Classe E. = G. € 75.000,00



VIA MILANO

Appartamento sito al 1° piano si presenta in discrete condizioni con impianto elettrico nuovo e impianto idraulico revisionato di recente, la superficie complessiva è di 85 mq ed è composto da: ingresso in saletta con finestra, prima camera con finestra, corridoio, salotto con balconcino, seconda camera, servizio igienico e cucina non abitabile.

Classe E. = G. € 85.000,00



VICO S. M. AL CANCELLO

A pochi passi da Via Tribunali e da piazza Garibaldi appartamento posto ad un 4° piano di un piccolo stabile in tufo senza ascensore composto di sole 4 unità abitative senza ascensore. L'immobile che si presenta da ristrutturare, ha una superficie interna di 70 mq oltre balconi ed è composto come segue: Ingresso in corridoio, cucina abitabile, salone doppio dove è possibile ricavare un'ulteriore camera, camera da letto e servizio igienico con finestra.

Classe E. = G. € 85.000,00



VIA CROCE S. A. ALLA ZECCA

Appartamento al 1° piano di c.a. 70 mq caratterizzato da soffitte con volte a crociera. Totalmente ristrutturato di recente è composta da ingresso in cucina, 3 camere da letto ognuna con al suo interno un servizio igienico con sistema di aerazione. Interamente Climatizzata con sistema di videosorveglianza. Ideale come struttura ricettiva.

Classe E. = G. € 145.000,00



VIA BOLOGNA

A pochi passi dalla stazione Centrale e dalla Metropolitana un appartamento sito al 1° piano. L'immobile ristrutturato di recente è composto da: ingresso in salone living con cucina, 2 ampie camere da letto, ripostiglio e doppio servizio igienico con lavanderia. La soluzione gode di una doppia esposizione con finestre e balconi. Classe energetica G

Classe E. = G. € 150.000,00



VIA CRISTOFARO MARINO

Nelle immediate vicinanze di via Galileo Ferraris, appartamento posto al 2° piano in un edificio con servizio di portineria ed ascensore. L'immobile misura 110 mq interni ed è composto da: ingresso, soggiorno, 2 camere da letto, cucina abitabile, servizio e ripostiglio oltre a 2 ampie balconate.

Classe E. = G. € 160.000,00



III TRAV. GARIBALDI

Lo stabile si sviluppa su 2 piani fogni piano è di 115 mq 1° piano, vi è un appartamento composto da 6 vani; 2° piano, vi è un appartamento composto da 1 vano tripla esposizione con finestre su ampio terrazzo a livello non pavimentato.

Classe E. = G. € 160.000,00



VIA LUIGI LA VISTA

Proponiamo in vendita all'interno di un parco un appartamento di 95 mq collocato al 4° piano. È composto da ingresso in disimpegno, corridoio, cucina abitabile, tre camere da letto e bagno.

Classe E. = G. € 180.000,00



VIA FERRARA

Ampio appartamento sito al 3° piano in uno stabile signorile con ascensore, l'immobile ha una superficie di 110 mq distribuiti come segue: ingresso in corridoio ampio con finestra, due camere da letto, salotto con balcone, bagno e cucina. L'immobile si presenta da ristrutturare.

Classe E. = G. € 190.000,00



VIA PIETRO GIANNONE

Appartamento sito al 3° piano con una superficie di 135 mq composto da: Ingresso in disimpegno, salone, corridoio, cucina, 4 camere da letto di cui una con bagno interno e servizio igienico. L'appartamento è dotato di balconi e finestre.

Classe E. = G. € 285.000,00