



Via Parma

Sono 2 unità abitative la prima è in buone condizioni composta da: ingresso in corridoio, cucina abitabile con balcone bagno, ripostiglio e 2 camere in soppalco. La seconda si presenta da ristrutturare su 2 livelli, il primo livello è composto da cucina abitabile e bagno il secondo livello da camera da letto e bagno. Classe energetica G.

Classe E. = G.€ 60.000,00



Via Stadera

Appartamento ristrutturato, piano terra interno palazzo ed è composto da ingresso in cucina soggiorno, primo bagno, soppalco con 2 camere da letto e secondo bagno. Classe energetica G.

Classe E. = G.€ 115.000,00



Via Nuova Poggioreale

Appartamento sito ad un primo piano composto da un salone doppio, cucina semiabitabile, due ampie camere da letto in soppalco ampio bagno con doccia. La soluzione che si sviluppa su di una superficie di 90 mq totalmente ristrutturata napoletane esterne in ferro. Classe energetica G

Classe E. = G.€ 185.000,00

Via Filippo M. Briganti

Appartamento al terzo piano senza ascensore, composto da Ingresso in cucina living abitabile con terrazzino, bagno, camera da letto e cameretta esposte su un'ampia balconata con una buona esposizione. L'immobile si presenta in discrete condizioni, ottima soluzione anche per uso investimento. Classe energetica G

Classe E. = G.€ 75.000,00



Vico Tutti Santi

Appartamento sito al primo piano così suddiviso: in ingresso in ampio salone con due punti luce, cucina, ampia camera da letto e servizio igienico. L'appartamento si presenta luminoso grazie ad un ampio BALCONE PERIMETRALE di circa 20 mq. Classe energetica G.

Classe E. = G.€ 145.000,00



Via Ferrara

Appartamento sito al 3° piano di 110 mq ingresso in corridoio ampio con finestra, 2 camere da letto, salotto con balcone, bagno e cucina. L'appartamento gode di una doppia esposizione che rendono le stanze ariose e luminose. L'immobile si presenta da ristrutturare. Classe energetica G.

Classe E. = G.€ 190.000,00



Calata Capodichino

Appartamento composto da ingresso in angolo cottura soggiorno, camera da letto ed ulteriore camera in soppalco con accesso da una scale che si trova in cucina. L'immobile si trova in un buono stato di manutenzione. Soluzione adatta anche per uso investimento. Classe energetica G

Classe E. = G. € 75.000,00



Via Martiri D'otranto

Appartamento sito al 1° piano in uno stabile in tufo senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso in salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e una piccola cameretta in soppalco. Inoltre un'ampia balconata che dà esposizione su Via Martiri D'Otranto. Classe energetica G

Classe E. = G.€ 90.000,00



III TRAV GARIBALDI

Stabile su 2 piani fuori terra ogni piano è di 115 mq 1° piano, vi è un appartamento composto da 6 vani oltre cucina e servizio igienico, tripla esposizione con finestre ed ampia balconata 2° piano, vi è un appartamento composto da 1 vano oltre cucina e servizio, tripla esposizione con finestre su ampio terrazzo a livello non pavimentato. Lo stabile si presenta totalmente da ristrutturare.

Classe E. = G. € 160.000,00



Via Luigi la Vista

All'interno di un parco appartamento di 95 mq collocato al quarto piano. L'immobile è inserito in un contesto residenziale con tanti servizi: scuole, farmacie, supermercati, bar, pizzerie. E' composto da ingresso in disimpegno, corridoio, cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Classe energetica G

Classe E. = G. € 180.000,00



VICO S. M. AD AGNONE

Intero fabbricato da 4 unità immobiliari di varie configurazioni PIANO TERRA: androne con vano ascensore/montacarichi con unità immobiliare di 30 Mq PIANO AMMEZZATO: immobile di 3 vani di 65 mq PIANO PRIMO: un grande ambiente con angolo cottura, 2 stanze laterali, servizio igienico ed ulteriore stanza su soppalco PIANO ATTICO: composto da ultima unità di 2 ambienti di 55 mq con servizio igienico e terrazza a livello di 95 mq

Classe E. = G.€ 195.000,00

Via Pietro Giannone

Appartamento sito al 3° piano con una superficie di 135 mq composto da: Ingresso in disimpegno, salone, corridoio, cucina, 4 camere da letto di cui una con bagno interno e servizio igienico. L'appartamento è dotato di balconi e finestre. Classe energetica G.

Classe E. = G.€ 285.000,00

in Affitto

Via S. Abate € 300,00

Bilocale al piano terra fronte strada composto da ingresso in salone, camera da letto, cucina e bagno. L'immobile si presenta da ristrutturare il proprietario chiede per i primi 4 anni un canone di € 300,00 dai secondi 4 anni un canone di € 400,00. Classe energetica G

Il Traversa Macello € 400,00

Bilocale in buone condizioni al piano terra fronte strada ed è composto da ingresso in salone, angolo cottura, bagno e camera in soppalco. LA LOCAZIONE È DESTINATA ESCLUSIVAMENTE AD UN PUBBLICO REFERENZIATO! Classe energetica G

Via N. Poggioreale € 480,00

Monolocale arredato di complessivi 30 mq. L'immobile sito ad un 3° piano è composto da ingresso in camera da letto con angolo cottura e servizio igienico. Terrazzino a livello con cucina esterna in condivisione con altri 2 immobili. Termoautonomo e climatizzato. LA LOCAZIONE È DESTINATA ESCLUSIVAMENTE AD UN PUBBLICO REFERENZIATO! Classe energetica G

Via Piazzolla al Trivio € 500,00

Appartamento su due livelli di circa 70 mq al primo piano s due livelli ed è composta: da ingresso in salone con angolo cottura, vano lavanderia e secondo livello composto da camera da letto e bagno. L'abitazione si presenta in buone condizioni. Dispone di riscaldamento autonomo. Classe energetica G

Corso Novara € 580,00

Grazioso bilocale arredato di complessivi 55 mq. L'immobile sito ad un 2° piano è composto da ingresso con piccolo soggiorno, cucina, servizio igienico e camera da letto soppalcata. L'appartamento ha doppia esposizione, con solo finestre. LA LOCAZIONE È DESTINATA ESCLUSIVAMENTE AD UN PUBBLICO REFERENZIATO! Classe energetica G

Via S. C. Fuori Porta Nolana € 590,00

L'immobile è sito al piano terra all'interno del palazzo ed è composto da ingresso, cucina, camera da letto e bagno. Si presenta completamente ristrutturato e arredato. Il prezzo è comprensivo di spese condominiali e Wi-Fi. L'immobile si affitta esclusivamente per contratto ad uso transitorio. Classe energetica G.

Via A. Cantelmo € 600,00

Appartamento sito al 3° piano con una superficie di 60 mq più 30 mq di terrazzi composto da: Ingresso in corridoio con doppia apertura su terrazzo a livello, angolo cottura con saloncino con terrazzo, bagno e camera da letto con balcone Classe energetica G.

C. D. isola F 11 € 600,00

Ufficio strutturato su una superficie di 60 mq, sito al 2° piano e così composto: ingresso in corridoio, bagno e 2 stanze. LA LOCAZIONE È DESTINATA ESCLUSIVAMENTE AD UN PUBBLICO REFERENZIATO! Classe G

Via Benedetto Cairoli € 650,00

Appartamento al primo piano in stabile con ascensore e portiere. L'immobile è composto da ingresso in corridoio, cucina abitabile con bagno, cameretta, camera da letto e ripostiglio. Da ristrutturare. Classe energetica G.

Via Bologna € 650,00

Appartamento sito al 3° piano con ascensore, in ottime condizioni di 60 mq composto da cucina living, camera da letto e bagno. Compreso di aria condizionata in tutte le camere. L'immobile è già arredato ed è completamente ristrutturato. Classe energetica G

C. D. Torre Luisa € 850,00

Disponiamo in stabile custodito è video sorvegliato h24 una soluzione composta da ingresso in salone, cucina, camera e bagno. L'immobile si presenta arredato di elettrodomestici. Classe energetica G

Via B. Miraglia € 1500,00

Locale commerciale suddiviso su tre livelli. I livello composto da un'ampia camera con bagno. Il livello soppalcato composto da una camera e bagno ed infine il III livello sottostante composto da due camere ampie. Classe energetica G.



Direzione Casa
servizi immobiliari

Edizione Febbraio/Marzo 2021

il tuo primo appartamento?
AFFIDATI A NOI



AFFIDACI
IL TUO IMMOBILE

RISPARMIERAI TEMPO
GUADAGNERAI PIÙ IN FRETTA

Studio Arenaccia s.a.s. Via Geronimo Carafa, 2G/2H NAPOLI 80141
Tel. 081/19575205 • 081/19575076

www.direzionecasa.it • info@direzionecasa.it immobiliare direzionecasa